

Dužnik:
 VITAS REKLAM d.o.o. u stečaju
 Sisak, Odra 99
 OIB 53270445032
 Stečajni upravitelj Jure Matković

Nadležni sud:
 TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
 Posl. broj 20 St-2489/17
 Sudac Lucija Butigan

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE STEČAJNOG DUŽNIKA

za razdoblje od 16. listopada 2020. do 15. siječnja 2021. godine.

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Kupac Antonio Vitas iz Siska, B. Pavičića 42, OIB 68053729580, dao je na trećoj elektroničkoj dražbi provedenoj putem Financijske agencije najpovoljniju ponudu u iznosu od 373.450,00 kn za nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika upisanu kod Općinskog suda u Sisku, u zemljišnoknjižni odjel Sisak, zk.ul. 5020, k.o. Sisak Stari, zkč. 1211/1, suvlasnički dio 148/2363 (E-12), u naravi poslovni prostor u ukupnoj površini od 129,90 m².

Ovosudnim rješenjem poslovni broj 20 St-2489/17-65 od 20. studenog 2020. godine, dosuđena je gore spomenutom kupcu gore navedena nekretnina te je, nakon što je navedeni kupac uplatio cjelokupni iznos kupovnine, ovosudnim zaključkom od 14. siječnja 2021. godine dotičnom kupcu Antonio Vitas, Sisak, Ulica Berislava Pavičića 42, OIB 68053729580 predana (primopredaja je zapisnički izvršena dana 15. siječnja 2021. godine) gore navedena nekretnina u posjed.

Temeljem navedenog, stečajni upravitelj je dana 12. siječnja 2021. godine sastavio obračun troškova unovčenja (kojeg je na znanje dostavio i razlučnom vjerovniku Addiko bank d.d. iz Zagreba) sukladno članku 253. i 254. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17), s time da Naslovni sud sukladno članku 248. Stečajnog zakona iz utrška od prodaje gore navedene nekretnine rješenjem o namirenju određeni dio kupovnine preusmjeri s računa Financijske agencije na račun stečajnog dužnika, a na ime namirenja troškova unovčenja predmeta na kojima postoji razlučno pravo gore navedenog razlučnog vjerovnika.

STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa

Specifikacija priljeva financijskih sredstava:

Izvor prihoda	Vrsta imovine	Iznos u kn
Plesni klub TINA i Studio Puls za najam posl. prostora dužnika	Najamnina	35.713,34
Raiffeisen bank d.d.	Pasivna kamata	0,36
Ukupni prihodi do 15.01.2021.		35.713,70

Specifikacija odljeva financijskih sredstava:

(u kunama)

Opis rashoda	Obveze stečajne mase
Bankovna naknada (Raiffeisen bank)	1.417,00
Očevidnik podataka do otvaranja steč. postupka (Get d.o.o. Zagreb)	1.900,00
Materijalni trošak (primopredaja stečajne mase)	1.603,07
Knjigovodstvene usluge 10/2018.- 12/2021.	24.000,00
Pričuva (posl. prostor dužnika u Sisku)	3.179,92
HEP - Elekta (posl. prostor dužnika u Sisku)	90,74
Kom naknada i NUV (posl. prostor dužnika u Sisku)	168,87
FINA – javna objava GFI za 2018.	230,00
Oglašavanje prodaje nekretnine dužnika	630,20
Ukupni rashodi do 15.01.2021.	33.219,80

Rekapitulacija na dan 15.01.2021. godine:

– priljev financijskih sredstava 35.713,70 kn
– odljev financ. sredstava za obveze steč. mase -33.219,80 kn
Stanje financ. sredstava na ž. računu i blagajni 2.493,90 kn
(Raiffeisen bank Rijeka, IBAN: HR8324840081135088587)

Unovčenje stečajne mase

Temeljem ovosudnog zaključka od 14. siječnja 2021. godine kupcu Antonio Vitas, Sisak, Ulica Berislava Pavičića 42, OIB 68053729580 zapisnički je dana 15. siječnja 2021. godine gore navedena nekretnina predana u posjed.

RADNJE KOJE ĆE SE PROVODITI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Za dan 9. veljače 2021. godine je ovosudnim rješenjem od 14. siječnja 2021. godine pod posl. brojem 20. St-2489/17-73 određeno ročište za diobu kupovnine polučene prodajom gore specificirane imovine stečajnog dužnika.

U Rijeci, 15. siječnja 2020. godine.

Stečajni upravitelj
Jure Matković